

И. д. заместителя начальника
Управления
И.С. Якунин
2019г.

учасника ООО "КомформСервис"

3a 2018.2.

Администрации города)

[illegible]

Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования (ХТВС, канализация)																
В том числе:																
лабораторное исследование воды	раз															
восстановление (замена) утеплителя трубопроводов ХТВС	м.л.					1									1	2
замена трубопровода d.15,20	м.л.															0
прописка редукторов давления, фильтров, зап.арматуры ХТВС	раз															0
прописка канализационных лежаков и стояков	раз		1		3		1		1						3	0
прописка линейных лежаков и стояков	раз								1							12
восстановление целостности трубопровода ХТВС	м.л.															0
устранение протечек внутриквартирной системы ХТВС и канализации	раз				3				3							1
устранение протечек смесителей, запорной арматуры, унитаза	раз															11
устранение засоров и течи сифонов	раз				1											1
восстановление целостности трубопровода канализации	м.															4
замена воздушного клапана канализации	раз															0
отключение и слив стояков ХТВС	раз															0
проемы стояков ХТВС	раз								3		1				3	9
Замена фитингов, запорной арматуры:																
замена крана (вентиль), фильтра, редуктора давления d.15,20,25,32.	шт			1		1		1		3		1			3	17
замена трубы полипропиленовой d.15,20,25,32.	м.л.											1		1		0
замена трубы d.15, 20,25,32	шт															0
Замена сборки d.15	шт															0
6																
замена фитингов полипропиленовых трубопроводов	шт.															0
замена резьбы d.15,20,25,50.	шт															0
замена сгона d.15,20,25,50.	шт															0
замена контргайки d.15,20.	шт															0
замена муфты d.15,20,25.	шт															0
обратный клапан d. 25	шт															0
гомут d. 25	шт															0
замена счетчиков ХТВС	шт															0
Привытно и выложено заявок, поступающих от собственников:																
по работе системы ХТВС	шт			1		5		3		7		1		2	1	41
по работе системы ХТВС	шт					2		2		6		1		1	3	27
отключение и слив стояков ХТВС	шт.															
по работе системы канализации	шт			1										1		11
по работе канализационной выхлопки	шт					2		1								3
по работе линейной канализации КЗ	шт															0
консультация	шт															0
Обслуживание и текущий ремонт внутридомовой системы центрального отопления																
промычка системы центрального отопления	раз															1
восстановление утеплителя трубопроводов	м.л.														1	
защелка параметров теплоносителя	раз															0
замена задвижки d.50,80,100 на отопление	шт															0
замена крана (вентиль), фильтра, балансировочного клапана d.15,20,25,32.	шт			1		1		1		1					1	6
замена резьбы d.15,20,25,32,50.	шт															0
замена сгона d.15,20,25,50.	шт															0
замена сгона d.15,20,25,50.	шт															0

12	Освещение мест общего пользования														
	смена ламп в местах общего пользования (вахды в подъездах, лест./лестик, м/кам.)	шт	28	5	12	6	7	14	3	9	15	5	7	18	129
13	Обслуживание наружных инженерных сетей ТВС и водоотведения														
	В том числе:														
13	периодический обход и наружный осмотр	раз						1							1
	промывка сетей ТВС	м.л.						1							1
	промывка сетей водоотведения	м.л.													0
	опрессовка сетей ТВС	м.л.						1							1
	устранение инцидентов на сетях ТВС	шт													0
	устранение засоров на сетях водоотведения	шт													0
	ремонт колодуз, очистка	шт													0
	ремонт методных камер, очистка	шт						1							1
	другие работы	шт													
	Обслуживание ИТП														
14	1. Текущий ремонт теплообменников, в том числе:														
	очистка теплообменников ТС	шт													0
	опрессовка теплообменников	шт													0
	промывка теплообменников	шт													0
	2. Текущий ремонт насосов	шт													0
14	3. периодический осмотр оборудования	раз	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	48
	4. Ремонтная работа оборудования	раз	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
	5. Замена вышедшего из строя оборудования и приборов КИПиА	шт													0
	другие работы														
	Обслуживание системы вентиляции														
15	В том числе:														
	ежемесячное плановое техническое обслуживание	раз													0
16	текущий ремонт с заменой комплектующих	шт													0
16	Вывоз ТБО														
	Содержание паспортиной службы	раз	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	288
17	Содержание паспортиной службы														
	принято документов на регистрацию к месту жительства	шт	1	2	2	3	2	6		1	1		2		20
17	принято документов на снятие с регистрационного учета														
	выдано справок с места регистрации	шт	1	1	3	1	5	2	3	4	3	4	3	3	13
17	Услуги по управлению жилищным фондом, расчету, учету и присему ЖКУ														
	В том числе:														
18	заключение договоров на управление многоквартирным домом	шт						1		3		10			14
	принято обращений в УК от собственников	обр							1		2	1		1	9
	подано заявлений в суд о задолженностях	шт									4				4
	осведомлено квартир и составлено актов	шт								1					1
	выдано предписаний собственникам	шт													0
	изготовлено и размещено счетно-извещений	шт	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	648
	расклеено объявлений с информацией для собственников	шт	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	60
	техническое обслуживание и текущий ремонт общедомовых приборов учета	шт													
	теплоснабжения	шт													
	техническое обслуживание и текущий ремонт общедомовых приборов учета	шт													
20	Техническое обслуживание и текущий ремонт общедомовых приборов учета														
	холодной воды	шт							1						1

