

**Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, согласно постановлению Администрации города Сургута №141 от 15.01.2020 (в ред. постановления Администрации города № 7024 от 07.10.2020) ул. Ленина 24/3 Вводится с 01.01.2021 года**

№ п/п	Вид услуг	Ед.изм.	Размер платы в месяц
	<b>Этажность</b>		<b>5</b>
	<b>Тип дома</b>		<b>термомур</b>
	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./м2</b>	<b>33,91</b>
	<b>в том числе :</b>		
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (1)	руб/м2	6,34
	в том числе подвалов	руб/м2	0,24
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления (1)	руб/м2	0,14
3	При наличии внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения (1)	руб/м2	3,16
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания наружных сетей тепловодоснабжения (1)	руб/м2	0,57
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды (1)	руб/м2	0,45
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды (1)	руб/м2	1,32
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии (1)	руб/м2	1,28
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания автоматизированных узлов управления (1)	руб/м2	0,95
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) (1)	руб/м2	0,7
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания наружных сетей электроснабжения (1)	руб/м2	1,39
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии (1)	руб/м2	0,04
12	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (1)	руб/м2	7,00
13	Работы, выполняемые ручным способом в холодный и теплый периоды года (1)	руб/м2	3,84
14	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года (1)	руб/м2	2,13
15	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД (1)	руб/м2	0,38
16	Организация накопления отходов I – IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организацию, имеющую лицензию (1)	руб/м2	0,17
17	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (1)	руб/м2	1,11
18	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом (2)	руб/м2	2,94

(1) в соответствии с "Минимальным перечнем работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме", утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 и приложением \_\_\_\_ к договору управления.

(2) в соответствии с "Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 и приложением \_\_\_\_ к договору управления