

**Размер платы  
за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома  
для собственников помещений по ООО "КомфортСервис"**

Вводится с 01.04.2015 года

(разработан согласно Постановления Администрации города № 2361 от 07.04. 2015 года Приложение № 17)

| п/п      | Вид услуг  | Ед.           | Ленина 18/1  | Ленина 22    | Ленина 24/3  | Мира 3       | Маяковского 7 | Маяковского 9 | Маяковского 9/1 |
|----------|--|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|-----------------|
|          |  |               | 5            | 5            | 5            | 12           | 12            | 9             | 9               |
|          | Этажность  |               | термомур     | термомур     | термомур     | кирпичный    | кирпичный     | кирпичный     | кирпичный       |
|          | Тип дома   |               | термомур     | термомур     | термомур     | кирпичный    | кирпичный     | кирпичный     | кирпичный       |
| <b>1</b> | <b>Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов , в том числе,</b> | <b>руб/м2</b> | <b>32,81</b> | <b>32,81</b> | <b>33,03</b> | <b>35,76</b> | <b>34,65</b>  | <b>36,34</b>  | <b>35,12</b>    |
| 1        | Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)        | руб/м2        | 4,53         | 4,53         | 4,53         | 5,21         | 5,21          | 4,93          | 4,93            |
| 2        | Содержание крыш  | руб/м2        | 1,31         | 1,31         | 1,31         | 0,67         | 0,67          | 0,71          | 0,71            |
| 3        | Содержание подвалов  | руб/м2        | 0            | 0            | 0,22         | 0,12         | 0,12          | 0,11          | 0,11            |
| 4        | Содержание мусоропроводов  | руб/м2        | 0            | 0            | 0            | 1,06         | 1,06          | 1,16          | 1,16            |
| 5        | Содержание систем вентиляции (дымоудаление)  | руб/м2        | 0,14         | 0,14         | 0,14         | 0,14         | 0,14          | 0,14          | 0,14            |
| 6        | Содержание индивидуальных тепловых пунктов   | руб/м2        | 0            | 0            | 0            | 2,22         | 1,11          | 3,66          | 2,44            |
| 7        | Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения        | руб/м2        | 1,76         | 1,76         | 1,76         | 1,55         | 1,55          | 1,76          | 1,76            |
| 8        | Содержание внутридомовой инженерной системы отопления                                    | руб/м2        | 1,02         | 1,02         | 1,02         | 1,06         | 1,06          | 1,03          | 1,03            |
| 9        | Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)               | руб/м2        | 0,63         | 0,63         | 0,63         | 0,40         | 0,40          | 0,49          | 0,49            |
| 10       | Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета                                     |               |              |              |              |              |               |               |                 |
| 10.1     | Холодной воды  | руб/м2        | 0,42         | 0,42         | 0,42         | 0,10         | 0,10          | 0,15          | 0,15            |
| 10.2     | Горячей воды   | руб/м2        | 1,25         | 1,25         | 1,25         | 0,23         | 0,23          | 0,49          | 0,49            |
| 10.3     | Тепловой энергии   | руб/м2        | 1,21         | 1,21         | 1,21         | 0,31         | 0,31          | 0,60          | 0,60            |
| 10.4     | Электрической энергии  | руб/м2        | 0,03         | 0,03         | 0,03         | 0,03         | 0,03          | 0,03          | 0,03            |
| 11       | Содержание автоматизированных узлов управления (учета)                                   | руб/м2        | 0,92         | 0,92         | 0,92         | 0,50         | 0,50          | 0,64          | 0,64            |
| 12       | Содержание наружных сетей электроснабжения   | руб/м2        | 1,34         | 1,34         | 1,34         | 0,01         | 0,01          | 0             | 0               |
| 13       | Содержание наружных сетей тепловодоснабжения   | руб/м2        | 0,55         | 0,55         | 0,55         | 0,32         | 0,32          | 0,06          | 0,06            |
| 14       | Содержание и ремонт лифта (лифтов)   | руб/м2        | 0            | 0            | 0            | 5,25         | 5,25          | 5,25          | 5,25            |
| 15       | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества                                 | руб/м2        | 6,41         | 6,41         | 6,41         | 6,39         | 6,39          | 5,92          | 5,92            |

Уч. № 111-111-19 ПМ 1913 11111-11111-11111-11111-11111-11111-11111-11111-11111-11111

|      |   |        |      |      |      |      |      |      |      |
|------|---|--------|------|------|------|------|------|------|------|
| 16   | Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды времени)  | руб/м2 | 3,52 | 3,52 | 3,52 | 2,47 | 2,47 | 2,29 | 2,29 |
| 17   | Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года  | руб/м2 | 2,01 | 2,01 | 2,01 | 1,22 | 1,22 | 1,16 | 1,16 |
| 18   | Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД (детские и спортивные площадки, площадки для выгула домашних животных, скамейки, урны и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства МКД | руб/м2 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 |
| 19   | Обеспечение вывоза твердых отходов  |        |      |      |      |      |      |      |      |
| 19.1 | Сбор и вывоз твердых бытовых отходов ( том числе крупногабаритного мусора)  | руб/м2 | 1,59 | 1,59 | 1,59 | 1,59 | 1,59 | 1,59 | 1,59 |
| 19.2 | Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию   | руб/м2 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 |
| 20   | Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления  | руб/м2 | 0    | 0    | 0    | 0,74 | 0,74 | 0    | 0    |
| 21   | Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания  | руб/м2 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 |
| 22   | Осуществление деятельности по управлению многоквартирным доме, в том числе :<br>ным домом, в том числе  | руб/м2 | 2,67 | 2,67 | 2,67 | 2,67 | 2,67 | 2,67 | 2,67 |
| 22.1 | Содержание паспортной службы  | руб/м2 | 0,37 | 0,37 | 0,37 | 0,37 | 0,37 | 0,37 | 0,37 |
| 22.2 | Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги   | руб/м2 | 0,62 | 0,62 | 0,62 | 0,62 | 0,62 | 0,62 | 0,62 |

исп. Ануфриева Н.С.  
21.04.2015 года