

Утверждаю:
 Директор ООО «КомфортСервис»
 В.В.Кульба
 « » 2017г.



План мероприятий по энергосбережению
 по энергосбережению по жилым домам находящихся в управлении ООО «КомфортСервис»

№ п/п	именование мероприятий	Ед. изм.	Ко-во	Маяковск ого д.9	Маяковск ого 9/1	Маяковск ого 7	Ленина 18/1	Ленина 22	Ленина 24/3	Мира 3	Юности 8	Отв. за исполнение	Исполнитель	Срок исполнения	Эффективность от проводимых мероприятий
1	Провести промывку внутренних систем отопления жилых домов	Сист.	8	1	1	1	1	1	1	1	1	Инж.т/техник	ИП Демидец	3кв	Улучшение теплотехнических характеристик оборудования. Экономия тепла
2	Провести текущий ремонт и ревизию оборудования ИТП и АУУ	Шт.	12	3	2	2	1	1	1	1	1	---/---	---/---	3кв	//
3	Провести гос поверку ОДПУ по теплу	шт	12	3	2	2	1	1	1	1	1	---/---	---/---	3кв	Экономия т/энергии
4	Провести промывку и опрессовку наружных тепловых сетей	участок	8	2	1	1	1	1	1	--	1	---/---	---/---	3кв	Улучшение теплотехнических характеристик оборудования. Экономия тепла
5	Контроль за работой оборудования систем отопления, ИТП, АУУ, соответствии с нормативными документами	дом	8	1	1	1	1	1	1	1	1	---/---	---/---	постоянно	Экономия т/энергии
6	Провести обследование состояния изоляции общедомовых трубопроводов системы отопления и выполнить её ремонт	м 2	По дефектной ведомости									---/---	Подрядн. организация	3кв.	Экономия т/энергии
7	Проведение обследования состояния ИПУ тепла у собственников помещений, выявление неисправных, выдача предписаний на поверку и замену											---/---	Инж.т/техник	постоянно	Экономия расходов т/энергии на ОДН
8	Восстановление утепления наружных стен жилых домов	м 2	По дефектной ведомости, по необходимости									Мастер жилфонда	Мастер жилфонда	постоянно	Экономия т/энергии
9	Провести режимную наладку оборудования ИТП	шт	3		2						1	---/---	---/---	1—4 кв	Улучшение теплотехнических характеристик оборудования. Экономия тепла
10	Рекомендовать собственникам помещений при проведении ремонта сантехнического оборудования, устанавливать терморегулирующие клапаны на отопительные приборы	дом	8	1	1	1	1	1	1	1	1	Инж.т/техник	Мастер жилфонда	постоянно	Экономия т/энергии

11	Отрегулировать работу повысительных насосов ХВС, обеспечить давление воды в соответствии требованиями пост. пр-ва №354	дом	2			1				1		Инж.т/ техник	ИП Демидец О.В.	посто янно	Экономия воды за счёт рационального расхода
12	Проведение обследования состояния ИПУ ХВС. ГВС у собственников помещений, выявление неисправных, выдача предписаний на поверку и замену	дом	8	1	1	1	1	1	1	1	1	Инж.т/ техник	Инж.т/тех ник	посто янно	Экономия воды за счёт уменьшения потребления
13	Рекомендовать собственникам помещений при проведении ремонта сантехнического оборудования, устанавливать экономичные модели унитазов. Смесителей и душевых головок	дом	8	1	1	1	1	1	1	1	1	Инж.т/ техник	Инж.т/тех ник	посто янно	Экономия воды за счёт рационального расхода
14	Рекомендовать собственникам помещений установить двухтарифные эл. счётчики вместо однотарифных	дом	8	1	1	1	1	1	1	1	1	Инж .энерге тик	Инж .энерге тик	посто янно	Экономия эл.энергии
15	Установка энергосберегающих ламп взамен ламп накаливания в местах общего пользования	шт	540	90	60	60	60	70	70	40	90	Инж .энерге тик	Инж .энергети к	посто янно	Экономия эл.энергии

Главный инженер:

Инж.теплотехник;

Инж. энергетик:

И.С.Якунин

М.А. Хасанов

К.Н.Сыроватский