

Согласовано:
 Главный инженер ООО "КомфортСервис"
 И.С. Ягунин
 2019г.


Утверждаю:
 Директор ООО "КомфортСервис"
 В.А. Кульба
 2019г.


ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЖИЛОГО ДОМА по адресу ул. Маяковского 9 на 2019г.

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание	Фактическое исполнение	Стоимость работ	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ремонт фасада здания									
1	Ремонт цоколя	м2	1,2	ООО "КомфортСервис"	30.06.2019	около встроен. помещения Паркомэнко			
2	Обшивка цоколя металлопрофилем	м2	5	ООО "КомфортСервис"	30.06.2019	Вход в подвал №1, 3			
3	Монтаж металлического уголка	м.п.	17,5	ООО "КомфортСервис"	30.06.2019	Вход в подвал №1, 3			
4	Утепление наружных стен с использованием АИТП	м2	10,7	ООО "КомфортСервис"	30.06.2019	кв. №81, 82, 14, 30			
5	Гидроизоляция примыкания стены арки к полу	м.п.	8	ООО "КомфортСервис"	30.06.2019	кв. №30			
6	Замена фасадной плитки	шт.	3	ООО "КомфортСервис"	30.06.2019	около подъезда №2			
Кровля									
7	ремонт рулонной кровли	м2	18	ООО "КомфортСервис"	30.06.2019				
Места общего пользования									
8	Окрашивание перил	м2	1,2	ООО "КомфортСервис"	15.07.2019	лестничные марш			
9	Монтаж подоконной доски	шт.	8	ООО "КомфортСервис"	15.07.2019	под-д №2, 3			
10	Окрашивание стен + потолок	м2	246	ООО "КомфортСервис"	15.07.2019	под-д №2 (4-5 этаж)			
11	замена напольной керамич. плитки	шт./м2	7/0,63	ООО "КомфортСервис"	15.07.2019	Под-д №2 (2,7 этаж) Под-д №3 (8, 5/6 этаж)			
12	Монтаж глянстик. уголков	м.п.	24	ООО "КомфортСервис"	15.07.2019	под-д №2-3			
13	Замена гипсокартона	шт./м2	3/2,8	ООО "КомфортСервис"	15.07.2019	под-д №2			
14	ремонт дверного откоса	шт.	1	ООО "КомфортСервис"	15.07.2019	2-ая входная дверь			
15	Окрашивание мусоропровода	шт.	11,7	ООО "КомфортСервис"	15.07.2019	под-д №2 (4-5 этаж)			
16	Окрашивание загрузочного люкана мусоропровода	м2	0,9	ООО "КомфортСервис"	15.07.2019	Под-д №2 (4-5 этаж)			
Придомовая территория									
17	Устройство ливневотводов	м.п.	9,4	ООО "КомфортСервис"	30.06.2019	около подъездов №2, 3			
Система электроснабжения и слаботочная система									
18	замена выключателей	шт.	23	ООО "КомфортСервис"	31.07.2019				
19	замена светильников	шт.	12	ООО "КомфортСервис"	31.07.2019				
Внутренние сети ТС									
20	демонтаж монтаж запорной арматуры ДУ 15	шт.	6	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
21	ремонт запорной арматуры ИТП	шт.	3	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
22	восстановление теплоизоляции труб	п.м.	27	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
23	Текущий ремонт теплообменников ИТП (промывка чистка, гидрострельная)	шт.	1	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
24	Текущий ремонт насосного оборудования ИТП	шт.	6	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
25	снятие, поверка, установка общедомовых приборов учета тс	шт.	3	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание	Фактическое исполнение	Стоимость работ	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26	снятие, проверка, установка общедомовых приборов учета гвс	шт.	1	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
27	промывка и опрессовка внутренних сетей ТС	п.м.	408	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
Наружные сети ТС									
28	промывка и опрессовка наружных сетей ТС	п.м.	29	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
29	текущий ремонт запорной арматуры в ТК	шт.	2	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
Внутренние сети ХВС									
30	демонтаж, монтаж запорной арматуры ДУ 15	шт.	3	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
31	демонтаж, монтаж запорной арматуры ДУ 25	шт.	1	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
32	снятие, проверка, установка общедомовых приборов учета ХВС	шт.	1	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
Наружные сети ХВС									
33	промывка наружных сетей ХВС	п.м.	29	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
Лифтовое хозяйство									
34	техническая диагностика лифтов	шт.	3	ООО "Лифтремонт"	по графику				
35	техническое обслуживание лифтов	шт.	3	ООО "Лифтремонт"	по графику				

Технический директор  Ахмезев Р.Ю.

Заместитель главного инженера  Селезнев Е.С.

Начальник по эксплуатации и ремонту ж/д  Иванов А.Д.

Инженер энергетик  Сыроватский К.Н.

Инженер ПТО  Силуга А.Е.

Инженер по вентиляции  Дорофеева В.Г.

ИП Николайчук Н.Н.  Николайчук Н.Н.

мастер жилого фонда  Ковальчук Н.В.

Примечание: возможна корректировка плана по видам и объемам работ