

Стоимость платных услуг по заявкам собственников и пользователей помещений.

подлежит применению с 21.01.2025 года

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость в руб. (с НДС 5%)
1	Система холодного и горячего водоснабжения		
1.1	Отключение и подключение стояков горячего и холодного водоснабжения для населения выполняющих сантехнические работы сторонними организациями:		
	до девяти этажей	1 услуга	630
	свыше девяти этажей	1 услуга	1010
	Оплата стоимости воды, расходуемой на слив и наполнение системы		
	в пятиэтажном доме (ХВС)	1 стояк	180
	в пятиэтажном доме (ГВС)	1 стояк	460
	в девятиэтажном доме (ХВС)	1 стояк	210
	в девятиэтажном доме (ГВС)	1 стояк	790
	выше девятиэтажного дома (ХВС)	1 стояк	320
выше девятиэтажного дома (ГВС)	1 стояк	950	
2	Смена (установка) санитарно-технических приборов		
2.1	Водоразборного крана	кран	950
2.2	Смесителя без душа	шт.	950
	Смесителя с душем	шт.	1580
2.3	Ревизия смесителя (замена прокладок, кран-букс и т.д.)	шт.	440
2.4	Душа на гибком шланге	шт.	400
2.5	Душевой сетки на гибком шланге	шт.	260
	Душевой сетки на душевой трубке	шт.	320
2.6	Раковины с цельноотливной спинкой	шт.	760
	Раковины с отъемной спинкой	шт.	1010
	Раковины "Тюльпан" (с применением сварочных работ)	1 услуга	2770
2.7	Умывальника без смесителя	шт.	880
	Умывальника со смесителем	шт.	1890
2.8	Мойки на 1 отделение	шт.	1010
	Мойки на 2 отделения	шт.	1510

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость в руб. (с НДС 5%)
2.9	Сифона (на умывальник, мойку, ванну): пластмассового	шт.	630
	чугунного	шт.	2580
2.10	Ванны (полный комплекс: демонтаж старой - монтаж новой)	шт.	5670
	Демонтаж ванны с выносом на площадку	1 услуга	1640
2.11	Демонтаж унитаза типа "компакт"	шт.	1130
	Монтаж унитаза типа "компакт"	шт.	2650
	Демонтаж унитаза без смывного бачка	шт.	1010
	Монтаж унитаза без смывного бачка	шт.	1890
	Демонтаж смывного бачка	шт.	1010
	Монтаж смывного бачка	шт.	1390
	Монтаж унитаза улучшенной модели	шт.	4410
	Монтаж инсталяции для унитаза	1 услуга	6050
2.12	Отдельных деталей смывного бачка: шарового крана на смывной бачок	шт.	570
	поплавок	шт.	320
	седла, перелива, резиновой группы	шт.	690
	запорной арматуры смывного бачка	шт.	1200
2.13	Резиновых манжет: при высоком расположении смывного бачка	шт.	500
	при смывном бачка типа "компакт"	шт.	1010
2.14	Гофры унитаза	шт.	880
2.15	Пластмассовых сидений унитаза	шт.	440
2.16	Подключение стиральной машины "автомат" к водоснабжению с выводом в канализацию	1 услуга	3020
2.17	Установка (замена) переходника на стиральную машину	1 услуга	1010
2.18	Подключение посудомоечной машины к водоснабжению с выводом в канализацию	1 услуга	4030
2.19	Установка (замена) водонагревателей с подключением (без электромонтажных работ)	1 услуга	2770
2.20	Установка внутриквартирного магистрального фильтра холодной воды (с учетом стоимости расходных материалов)	1 услуга	2270
2.21	Установка фильтра тонкой очистки с краном и устройством через столешницу	1 услуга	3530
2.22	Повторное опломбирование индивидуальных приборов учета ГХВС и ТС(в случае самовольного нарушения целостности пломбы)	1 прибор	500
3	Установка приборов учета холодной и горячей воды		
3.1	Установка приборов учета холодной и горячей воды условным диаметром 15-20 мм с фильтром на 1 ввод с учетом стоимости материалов без применения сварочных работ (два прибора)	1 услуга	6550

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость в руб. (с НДС 5%)
3.1	Установка приборов учета холодной и горячей воды условным диаметром 15-20 мм с фильтром на 1 ввод без стоимости счетчиков без применения сварочных работ (два прибора)	1 услуга	3020
3.2	Установка приборов учета холодной и горячей воды условным диаметром 15-20 мм с фильтром на 2 ввода с учетом стоимости материалов без применения сварочных работ (четыре прибора)	1 услуга	11720
	Установка приборов учета холодной и горячей воды условным диаметром 15-20 мм с фильтром на 2 ввода без стоимости счетчиков без применения сварочных работ (четыре прибора)	1 услуга	6050
3.3	Установка приборов учета холодной и горячей воды условным диаметром 15-20 мм с фильтром на 1 прибор с учетом стоимости материалов без применения сварочных работ	1 услуга	3980
	Установка приборов учета холодной и горячей воды условным диаметром 15-20 мм с фильтром на 1 прибор без стоимости счетчиков без применения сварочных работ	1 услуга	760
3.4	Сварочные работы при установке приборов учета (по необходимости)	1 услуга	2270
3.5	Монтаж ИПУ ХВС и ГВС (без демонтажа)	1 услуга	820
3.6	Монтаж и демонтаж ИПУ ТС (теплоснабжения)	1 услуга	5040
3.7	Замена прибора учета ТС (теплоснабжения)	1 услуга	1890
3.8.	Поверка прибора учета ТС (теплоснабжения)	1 услуга	6430
3.9.	Замена прибора учета ТС (теплоснабжения) счетчик УК	1 услуга	10080
4	Замена приборов учета холодной и горячей воды		
4.1	Замена приборов учета холодной и горячей воды с учетом стоимости материалов без применения сварочных работ (один прибор)	1 услуга	2220
	Замена приборов учета холодной и горячей воды без учета стоимости счетчиков без применения сварочных работ (один прибор)	1 услуга	760
4.2	Замена приборов учета холодной и горячей воды с учетом стоимости материалов без применения сварочных работ (два прибора)	1 услуга	3930
	Замена приборов учета холодной и горячей воды без учета стоимости счетчиков без применения сварочных работ (два прибора)	1 услуга	1510
4.3	Монтаж и демонтаж индивидуального прибора учета ХВС и ГВС	1 услуга	820
	Монтаж и демонтаж индивидуального прибора учета отопления	1 услуга	5040
4.3	Поверка индивидуального прибора учета ХВС и ГВС (без демонтажа)	1 услуга	820
	Поверка индивидуального прибора учета отопления	1 услуга	5670
5	Система канализации		
5.1	устранение местных засоров:		
	санитарных приборов	1 прибор	1010
	трубопровода внутриквартирной разводки	1 услуга	1510
5.2	Ревизия соединений внутриквартирной разводки (чугун, ПВХ)	1 услуга	880

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость в руб. (с НДС 5%)
5.3	Замена стояка с фасонными частями (без подключения с/т оборудования) в случае решения собственников (общедомовое имущество)	1 стояк	4540
5.4	Замена внутриквартирной разводки (с подключением с/т оборудования)	м.п.	1890
6	Система холодного и горячего водоснабжения		
6.1	Устранение местных засоров внутриквартирной разводки (прочистка, промывка)	1 услуга	1830
6.2	Замена (ревизия) фильтра на приборе учета водоснабжения (с опломбировкой)	шт.	880
6.3	Ревизия соединений внутриквартирной разводки из металлополимерной, пропиленовой трубы	1 услуга	880
	Замена фитинговых соединений	шт.	500
6.4	Замена гибких шлангов на жесткую подводку: на смеситель мойки, умывальника, раковины	1 услуга	1760
	на см. бачок	1 услуга	880
6.5	Переврезка отвода на стояке (с учетом стоимости отвода)	1 стояк	1390
6.6	Смена внутриквартирной разводки системы холодного и горячего водоснабжения (без учета стоимости материалов)	м.п.	1640
	Смена внутриквартирной разводки из водогазопроводных труб на водогазопроводную (с подключением с/т оборудования)	м.п.	2370
	Смена трубопроводов внутриквартирной разводки из		0
	на металлополимерную трубу (с подключением с/т оборудования)	м.п.	2140
6.7	Смена трубопроводов внутриквартирной разводки из металлополимерной трубы		
	на металлополимерную трубу (с подключением с/т оборудования)	м.п.	1640
6.8	Смена трубопроводов внутриквартирной разводки из водогазопроводных трубы		
	на пропиленовую трубу (с подключением с/т оборудования)	м.п.	2270
6.8	Замена полотенцесушителя на прибор улучшенной модели:		
	с применением сварочных работ	1 услуга	3780
	без применением сварочных работ	1 услуга	2520
6.9	Ревизия соединений полотенцесушителя улучшенной модели (замена прокладок)	1 услуга	1070
6.10	Демонтаж змеевика сушильного шкафа с применением сварочных работ	1 услуга	1760
6.11	Восстановление проектного варианта циркуляционного стояка параллельно существующему, расположенному в штробе стены, без установки полотенцесушителя) с учетом стоимости трубы ВГП	1 стояк	6680
6.12	Установка дополнительной запорно - регулирующей арматуры	шт.	1130

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость в руб. (с НДС 5%)
6.13	Замена отсекающей запорной арматуры на кран шаровый (с учетом стоимости крана)	шт.	950
6.14	Сварка стыков на отдельных участках трубопровода (внутриквартирная разводка, в границах выполненного переустройства сторонними организациями)	1 шов	1890
7	Система теплоснабжения		
7.1	Замена отсекающей запорной арматуры на радиаторе на кран шаровый (с учетом стоимости крана)	шт.	2020
7.2	Ревизия шарового крана на радиаторе	шт.	1010
7.3	Установка шарового крана (терморегулятора) на радиатор с применением сварочных работ	шт.	3280
7.3	Установка шарового крана (терморегулятора) на радиатор без применением сварочных работ	шт.	2140
7.4	Замена прибора отопления (без подводящих трубопроводов)	1 прибор	3780
	Замена отопительного прибора с подводящими трубопроводами и устро	1 прибор	8440
7.5	Демонтаж прибора отопления (без установки нового)	1 прибор	2520
7.6	Восстановление проектного варианта стояка системы отопления с подводкой к отопительному прибору (прокладка стояка паралельно существующему, расположенному в штробе стены, без установки отопительного прибора, с учетом стоимости трубы ВГП)	1 стояк	8950
7.7	Восстановление проектного варианта подводящих трубопроводов и байпасной линии к отопительному прибору (без стояка, учетом стоимости трубы ВГП)	1 услуга	5670
7.8	Восстановление байпасной линии к отопительному прибору (учетом стоимости трубы ВГП)	1 услуга	2650
7.9	Восстановление демонтированного отопительного прибора (учетом стоимости трубы ВГП)	1 прибор	6550
7.10	Замена (ревизия) фильтра грубой очистки на внутриквартирном счетчике по отоплению (без опломбирования счетчика)	1 услуга	1010
7.11	Замена крана "Маевского"	шт.	630
	Замена водоразборного крана на кран "Маевского"	шт.	690
7.12	Вынос прибора отопления за пределы подъезда:	шт.	1510
7.13	Отключение стояка отопления для населения выполняющих сантехнические работы сторонними организациями	1 стояк	1510
7.14	Сварка стыков на отдельных участках трубопровода (внутриквартирная разводка, в границах выполненного переустройства сторонними организациями)	1 шов	1260
8	Электро - монтажные услуги		
8.1	Замена автомата (с учетом стоимости материалов)	шт.	570
8.2	Замена блока автоматов из четырех штук (с учетом стоимости материалов)	1 услуга	2020
8.3	Замена электропроводки на одном автомате	1 услуга	250
8.4	Замена электропроводки на весь блок автоматов	1 услуга	1010

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость в руб. (с НДС 5%)
8.5	Вызов электромонтера для консультации, определения неисправности электрооборудования и объема работ	1 услуга	380
8.6	Проверка схемы подключения электросчетчика, составление акта приемки на коммерческий учет	шт.	320
8.7	Монтаж электросчетчика однофазного, прямого включения. Составление акта, опломбировка (без учета материалов)	шт.	1830
8.7.1.	Монтаж электросчетчика однофазного, прямого включения. Составление акта, опломбировка (с учетом стоимости материалов, счетчик УК)	шт.	6870
8.8	Замена точки электрической (в старой установочной коробке)	шт.	440
8.9	Замена тройного электроблока	шт.	880
8.10	Замена коммутационных аппаратов, обвязки в этажном щите на одну квартиру	1 услуга	2020
8.11	Монтаж вентилятора в вытяжке	шт.	440
8.10	Монтаж вытяжки с подключением (прокладка проводки оплачивается дополнительно)	шт.	820
8.11	Монтаж короба электрического на бетонной поверхности	п/м.	290
8.12	Монтаж короба электрического на гипсолите	п/м.	210
8.13	Монтаж короба электрического на кирпичной поверхности	п/м.	250
8.14	Монтаж точки электрической на бетоне	шт.	590
8.15	Монтаж устройства защитного отключения	шт.	380
8.16	Монтаж щита электрического	шт.	1390
8.17	Установка щита этажного электрического внутреннего (в нишу)	шт.	3780
8.18	Установка бра	шт.	470
8.19	Установка и подключение светильника потолочного типа	шт.	630
8.20	Установка люстры с креплением на крюк	шт.	1010
8.21	Установка крюка под люстру	шт.	320
8.22	Установка люстры с креплением к потолку	шт.	1260
8.23	Установка светильников точечных (на гипсолите, дереве)	шт.	380
8.24	Сверление отверстий под точечные, галогеновые светильники в металле	шт.	250
8.25	Установка, замена автоматического выключателя	шт.	250
8.26	Установка звонка электрического с подключением	шт.	570
8.27	Установка, замена кнопки звонка электрического	шт.	250
8.28	Установка установочной коробки (подрозетника)	шт.	190
8.29	Сверление отверстия для подрозетника в бетоне	шт.	550
8.30	Сверление отверстия для подрозетника в гипсолите	шт.	320
8.31	Сверление отверстия для подрозетника в кирпиче	шт.	440
8.32	Установка розетки, выключателя (внутренней установки)	шт.	440
8.33	Подключение плиты электрической (монтаж провода от плиты с подключением разъема)	шт.	880

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость в руб. (с НДС 5%)
8.34	Установка розетки под электроплиту на кирпичной поверхности, на гипсолите, на бетоне	шт.	690
8.35	Установка розетки открытой установки	шт.	440
8.36	Установка розетки компьютерной сети	шт.	250
8.37	Установка коробки распределительной накладной	шт.	250
8.38	Установка и подключение электрической сушилки для рук	шт.	830
8.39	Установка трансформатора галогенных ламп	шт.	250
8.40	Установка с подключением замка электрического	шт.	договорная
8.41	Установка и подключение реостата для теплого пола	шт.	670
8.42	Подключение ванны-джакузи, душевой кабины к электросети	шт.	3150
8.43	Подключение водонагревателя к электросети (без учета прокладки провода)	шт.	1010
8.44	Подключение зеркал (для ванн) с встроенным эл.оборудованием	шт.	760
8.45	Подключение электрического полотенцесушителя	шт.	570
8.46	Подключение кабеля электрического в этажном щите	тчк.	380
8.47	Подключение посудомоечной машины	шт.	630
8.48	Подключение стиральной машины к щиту (без учета прокладки провода)	шт.	380
8.49	Прозвонка электропровода между точками	тчк.	320
8.50	Прокладка в кабель-канале	п/м.	80
8.51	Прокладка проводки открытым способом по кирпичу, на скобах, (в гофрированной трубе)	п/м.	190
8.52	Прокладка проводки открытым способом, на скобах, по гипсолиту	п/м.	160
8.53	Прокладка проводки открытым способом, на скобах, по бетону	п/м.	250
8.54	Протяжка провода в гофрированную трубу	п/м.	60
8.55	Укладка провода в готовом канале или штрабе	п/м.	60
8.56	Укладка нагревательного элемента теплого пола	м ²	380
8.57	Штрабление стен бетонных под провод	п/м.	570
8.58	Штрабление стен кирпичных под провод	п/м.	440
8.59	Штрабление стен гипсолитовых под провод	п/м.	210
8.60	Услуга по покупке материалов, запасных частей и прочее	1 услуга	760
8.61	Демонтаж точки электрической	шт.	140
8.62	Демонтаж счетчика электрического с автоматами на одну квартиру	1 услуга	630
8.63	Демонтаж проводки электрической открытой	п/м.	80
8.64	Демонтаж проводки электрической в коробе	п/м.	80
8.65	Демонтаж короба	п/м.	80
8.66	Демонтаж автоматического выключателя	шт.	150
8.67	Оформление акта разграничения балансовой принадлежности.	1 услуга	1890
8.68	Услуга по введению ограничения/приостановлению и возобновлению предоставления коммунальной услуги по электроснабжению потребителю -должнику.	1 услуга	3000

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость в руб. (с НДС 5%)
9	Платные услуги, оказываемые юридическим лицам		
9.1	Вызов специалиста для консультации, определения неисправности электрооборудования и объема работ	шт.	960
9.2	Прокладка ПВ-3, 1*16 в гофрированной трубе крепление накладными скобами по бетонному основанию	шт.	160
9.3	Прокладка ПВ-3, 1*10 в гофрированной трубе крепление накладными скобами по бетонному основанию	шт.	150
9.4	Прокладка ПВ-3, 1*6 в гофрированной трубе крепление накладными скобами по бетонному основанию	шт.	150
9.5	Прокладка ПВ-3, 1*4 в гофрированной трубе крепление накладными скобами по бетонному основанию	шт.	80
9.6	Прокладка кабеля сечением до 10 мм ²	шт.	380
9.7	Прокладка кабеля сечением свыше 10 мм ²	шт.	570
9.8	Монтаж электросчетчика трехфазного, прямого включения. Допуск с составлением акта	шт.	2460
9.9	Монтаж электросчетчика трехфазного, трансформаторного включения. Допуск с составлением акта	шт.	2900
9.10	Замена трансформатора тока	шт.	1580
9.11	Монтаж электросчетчика однофазного, прямого включения. Допуск с составлением акта	шт.	1830
9.12	Проверка схемы подключения однофазного электросчетчика, допуск с составлением акта	шт.	630
9.13	Проверка схемы подключения трехфазного электросчетчика прямого включения, допуск с составлением акта	шт.	950
9.14	Проверка схемы подключения трехфазного электросчетчика трансформаторного включения, допуск с составлением акта	шт.	1260
9.15	Монтаж щита распределительного, укомплектованного для подключения встроенных нежилых помещений	шт.	3780
9.16	Установка выключателя автоматического, трехфазного на номинальный ток 40А, 63А, 100А	шт.	630
9.17	Установка выключателя автоматического, однофазного на номинальный ток 16А, 25А, 40А, 63А	шт.	380

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость в руб. (с НДС 5%)
10	Прочие услуги		
10.1	Пробивка отверстий до 50 мм в перегородках до 100 мм	1 отв.	1130
10.2	Вывоз строительного мусора после ремонта	м3	2270
10.3	Контрольное снятие показаний приборов учета с составлением актов по обращению собственников	1 услуга	1260
10.4	Составление актов проживания	1 услуга	1890
10.5	Выдача технических условий на сантехническое оборудование	1 услуга	6300
10.6	Выдача технических условий на электрическое оборудование	1 услуга	3780
10.7	Предоставление копии технической документации, формат А3	1 лист	500
10.8	Предоставление копии технической документации, формат А4	1 лист	300


Примечание:

- *На работу с нестандартными материалами цена договорная*
- *За срочность исполнения работ применяется коэффициент 1,3 (для юридических лиц)*
- *цены приведены без учета стоимости материалов (если иное не предусмотрено прейскурантом);*
- *гарантийный срок на выполнение работы составляет двенадцать месяцев с даты подписания акта;*

оплата услуг, непредусмотренных настоящим прейскурантом, производится по расценкам аналогичных видов работ. гарантийный срок на выполнение работы составляет двенадцать месяцев с даты подписания акта;

Главный инженер

Экономист



Ш.М.Гасанов

Е.В. Акулова